

COMUNE DI BISACQUINO

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI SELEZIONE PUBBLICA

per l'affidamento di incarico professionale di direzione lavori, misura e contabilità per i "Lavori di restauro della Biblioteca Comunale e di quartiere nonché dell'adeguamento funzionale il tutto finalizzato alla fruizione al pubblico".- importo a base di gara € 18.870,15.

I^a FASE I^a SEDUTA

L'anno duemilanove il giorno 22 del mese di maggio alle ore 11,00 in Bisacchino e nell'Ufficio tecnico, aperto al pubblico, il sottoscritto Ing. Salvatore Paolo Gioia, nella sua qualità di RUP e Direttore Ufficio Tecnico, competente ad espletare la gara mediante procedura negoziata con le modalità in oggetto citate, alla presenza continua dei testimoni:

Geom. Vincenzo Marino

Componente UTC

Sig.ra Rosalia Alesci

Componente UTC

dichiara aperta la I^a fase di selezione pubblica per l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto e premette:

- che con Determinazione Dirigenziale U.T.C. n° 268 del 08/04/2008 del Registro Generale è stato approvato l'Avviso per affidamento incarico di direzione lavori, misura e contabilità per i "Lavori di restauro della Biblioteca Comunale e di quartiere nonché dell'adeguamento funzionale il tutto finalizzato alla fruizione al pubblico" e contestualmente è stato stabilito di provvedere alla divulgazione dell'Avviso mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, sul sito;*
- che con la medesima determinazione, per l'affidamento dell'incarico, è stata scelta la procedura negoziata di cui agli artt. 91, comma 2, e 57, comma 6, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163. La Stazione Appaltante sceglierà, tra i 5 o più soggetti selezionati, il partecipante che ha formularanno le condizioni più vantaggiose secondo il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 124, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006;*

TUTTO CIÒ PREMESSO

visto l'avviso con la quale sono state chiarite le modalità di gara ed è stato comunicato che, per partecipare alla gara, gli interessati avrebbero dovuto far pervenire in plico sigillato la domanda di partecipazione, con tutta la documentazione allegata entro le ore 13,00 del giorno 21/04/09;

IL SOTTOSCRITTO

alla continua presenza dei testimoni anzi citati, inizia le operazioni della I^a fase di selezione per affidamento incarico di cui in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenuti n. 25 plichi numerati progressivamente secondo l'ordine di protocollo:

| N° | PROT. | DATA | NOMINATIVO PROFESSIONISTA |
|-----------|--------------|-------------|----------------------------------|
| 1 | 5791 | 17/04/09 | Arch. Mohammed G. (capogruppo) |
| 2 | 5814 | 17/04/09 | A.T.P. Arc. Giuseppe Bartolomei |
| 3 | 5880 | 20/04/09 | Architetti Cimino Associati |
| 4 | 5894 | 20/04/09 | Arc. Maurizio Silvestri |
| 5 | 5907 | 20/04/09 | Ing. Fabrizio Milone |
| 6 | 5909 | 20/04/09 | Arch. Lorenzo Francini |
| 7 | 5910 | 20/04/09 | Arc. Aurelia Alberti |

| | | | |
|----|------|----------|---------------------------------|
| 8 | 5911 | 20/04/09 | Art. Vincenzo Tummarello |
| 9 | 5912 | 20/04/09 | Arc. Michele Giovenco |
| 10 | 5913 | 20/04/09 | Arc. Tommaso Librizzi |
| 11 | 5921 | 20/04/09 | Ing. Carmelo Neglia |
| 12 | 5924 | 20/04/09 | Arch. Renato Valenza |
| 13 | 5931 | 20/04/09 | Arc. Denis Vitellaro |
| 14 | 5933 | 20/04/09 | Arc. Giovanni Zarbo |
| 15 | 5935 | 20/04/09 | Arc. Vincenzo Sidoti |
| 16 | 5958 | 20/04/09 | Arc. Luigi La Sala |
| 17 | 5966 | 20/04/09 | Arc. Troia Angelo |
| 18 | 5989 | 21/04/09 | Arc. Leonardo Messina |
| 19 | 6018 | 21/04/09 | Ing. Paolo Mazzara |
| 20 | 6030 | 21/04/09 | Ingegneria Integrata Ambientale |
| 21 | 6047 | 21/04/09 | Ing. Onesta Maurizio |
| 22 | 6048 | 21/04/09 | Ing. Pasquale Marchesano |
| 23 | 6073 | 21/04/09 | A.T.P. Arc. S. Rossitto & C. |
| 24 | 6097 | 21/04/09 | Arc. Ferina Mario |
| 25 | 6164 | 22/04/09 | Arc. Salvatore Caradonna |

Constatato che il plico n°25, pervenuto all'UTC con nota prot. 6213 del 22/04/09, è stato recapitato presso la stazione appaltante alle ore 11:00 del 22/04/09 indi lo stesso viene escluso in quanto fuori termine.

Indi si procede al controllo e all'apertura dei plichi secondo l'ordine di numerazione e all'esame dei documenti in essi contenuti confrontandoli con quelli richiesti nell'avviso e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno alla selezione così come appresso.

PROFESSIONISTA

NOTE

| | | |
|----|---------------------------------|---------|
| 1 | Arch. Mohammed G. (capogruppo) | AMMESSA |
| 2 | A.T.P. Arc. Giuseppe Bartolomei | AMMESSA |
| 3 | Architetti Cimino Associati | AMMESSA |
| 4 | Arc. Maurizio Silvestri | AMMESSA |
| 5 | Ing. Fabrizio Milone | ESCLUSO |
| 6 | Arch. Lorenzo Francini | ESCLUSO |
| 7 | Arc. Aurelia Alberti | ESCLUSO |
| 8 | Art. Vincenzo Tummarello | ESCLUSO |
| 9 | Arc. Michele Giovenco | ESCLUSO |
| 10 | Arc. Tommaso Librizzi | ESCLUSO |
| 11 | Ing. Carmelo Neglia | ESCLUSO |
| 12 | Arch. Renato Valenza | ESCLUSO |

il presidente constatata l'ora tarda e che non potranno essere concluse le operazioni nella seduta odierna aggiorna la stessa alle ore 11:30 del giorno 25/05/2009, predisponendo la chiusura della documentazione tutta nella cassaforte dell'U.T.C.

Il Presidente di gara

I Componenti

.....

In Bisacquino, li 22.05.2009

COMUNE DI BISACQUINO

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

VERBALE DI SELEZIONE PUBBLICA

per l'affidamento di incarico professionale di direzione lavori, misura e contabilità per i "Lavori di restauro della Biblioteca Comunale e di quartiere nonché dell'adeguamento funzionale il tutto finalizzato alla fruizione al pubblico".- importo a base di gara € 18.870,15.

I^a FASE

II^a SEDUTA

L'anno duemilanove il giorno 25 del mese di maggio alle ore 12,00 in Bisacchino e nell'Ufficio tecnico, aperto al pubblico, il sottoscritto Ing. Salvatore Paolo Gioia, nella sua qualità di RUP e Direttore Ufficio Tecnico, competente ad espletare la gara mediante procedura negoziata con le modalità in oggetto citate, alla presenza continua dei testimoni:

Geom. Vincenzo Marino

Componente UTC

Sig.ra Rosalia Alesci

Componente UTC

dichiara riaperta la I^a fase di selezione pubblica per l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto, si preleva la documentazione tutta dalla cassaforte constatando e facendo constatare l'integrità delle buste non ancora esaminate, si procede nella selezione come in appresso:

| | | |
|----|---------------------------------|---------|
| 13 | Arc. Denis Vitellaro | ESCLUSO |
| 14 | Arc. Giovanni Zarbo | ESCLUSO |
| 15 | Arc. Vincenzo Sidoti | ESCLUSO |
| 16 | Arc. Luigi La Sala | AMMESSA |
| 17 | Arc. Troia Angelo | ESCLUSO |
| 18 | Arc. Leonardo Messina | ESCLUSO |
| 19 | Ing. Paolo Mazzara | ESCLUSO |
| 20 | Ingegneria Integrata Ambientale | ESCLUSO |
| 21 | Ing. Onesta Maurizio | ESCLUSO |
| 22 | Ing. Pasquale Marchesano | ESCLUSO |
| 23 | A.T.P. Arc. S. Rossitto & C. | AMMESSA |
| 24 | Arc. Ferina Mario | AMMESSA |

A seguito di un attenta verifica della documentazione prodotta dai Professionisti, verificando che i partecipanti abbiano svolto esperienze lavorative simili ed inoltre analizzando la relazione descrittiva presentata relativa alle lavorazioni oggetto dell'affidamento con particolare riferimento alle tecniche da utilizzare durante l'esecuzione dei lavori, si dà atto che sono ammessi alla II^a fase della selezione, relativa alla presentazione dell'offerta economica, i seguenti Professionisti:

| N° | Busta | PROFESSIONISTA |
|----|-------|---------------------------------|
| 1 | 1 | Arch. Mohammed G. (capogruppo) |
| 2 | 2 | A.T.P. Arc. Giuseppe Bartolomei |
| 3 | 3 | Architetti Cimino Associati |
| 4 | 4 | Arc. Maurizio Silvestri |

| | | |
|---|----|------------------------------|
| 5 | 16 | Arc. Luigi La Sala |
| 6 | 23 | A.T.P. Arc. S. Rossitto & C. |
| 7 | 24 | Arc. Ferina Mario |

*Il Presidente dispone che i Professionisti del superiore elenco vengano invitati a presentare l'offerta economica nei modi e nei tempi consentiti dalla normativa vigente.
Il presente verbale viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.*

Il Presidente di gara

I Componenti

.....

In Bisacchino, li 25.05.2009

COMUNE DI BISACQUINO

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO



UFFICIO TECNICO

VERBALE DI SELEZIONE PUBBLICA

per l'affidamento di incarico professionale di direzione lavori, misura e contabilità per i "Lavori di restauro della Biblioteca Comunale e di quartiere nonché dell'adeguamento funzionale il tutto finalizzato alla fruizione al pubblico".- importo a base di gara € 18.870,15.

II^a FASE

I^a SEDUTA

L'anno duemilanove il giorno 11 del mese di giugno alle ore 11,30 in Bisacchino e nell'Ufficio tecnico, aperto al pubblico, il sottoscritto Ing. Salvatore Paolo Gioia, nella sua qualità di RUP e Direttore Ufficio Tecnico, competente ad espletare la gara mediante procedura negoziata con le modalità in oggetto citate, alla presenza continua dei testimoni:

Geom. Vincenzo Marino

Componente UTC

Sig.ra Rosalia Alesci

Componente UTC

dichiara riaperta la II^a fase di selezione pubblica per l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto, annotando la presenza del Ing. Pietro Porcaro, partecipante alla selezione con A.T.P. Arc. S. Rossitto & C.

Premesso che in data 29/05/2009 prot. 8372 sono stati invitati a presentare la busta contenete l'offerta economica i professionisti di cui all'elenco della seduta del 25/05/2009.

Indi si procede a preleva le buste contenute nella cassaforte dell'UTC constatando e facendo costatare l'integrità delle stesse, si procede alla stesura dell'elenco in ordine di protocollo:

| <i>Busta</i> | <i>Prot</i> | <i>Data</i> | <i>PROFESSIONISTA</i> |
|--------------|-------------|-----------------|---|
| <i>1</i> | <i>8558</i> | <i>05/06/09</i> | <i>Architetti Cimino Associati</i> |
| <i>2</i> | <i>8666</i> | <i>05/06/09</i> | <i>A.T.P. Arc. S. Rossitto & C.</i> |
| <i>3</i> | <i>8712</i> | <i>08/06/09</i> | <i>Arch. Mohammed G. (capogruppo)</i> |
| <i>4</i> | <i>8713</i> | <i>08/06/09</i> | <i>A.T.P. Arc. Giuseppe Bartolomei</i> |
| <i>5</i> | <i>8878</i> | <i>10/06/09</i> | <i>Arc. Luigi La Sala</i> |
| <i>6</i> | <i>8908</i> | <i>10/06/09</i> | <i>Arc. Maurizio Silvestri</i> |
| <i>7</i> | <i>8911</i> | <i>10/06/09</i> | <i>Arc. Ferina Mario</i> |

preso atto che le sopraelencate buste sono pervenute in tempo utile, si procede alla loro apertura ed alla verifica della documentazione.

| <i>Busta</i> | <i>PROFESSIONISTA</i> | <i>RIBASSO</i> | <i>AMMISSIBILITA'</i> |
|--------------|---|----------------|-----------------------|
| 1 | <i>Architetti Cimino Associati</i> | 36,72 | AMMESSA |
| 2 | <i>A.T.P. Arc. S. Rossitto & C.</i> | 51,964 | AMMESSA |
| 3 | <i>Arch. Mohammed G. (capogruppo)</i> | 36,706 | AMMESSA |
| 4 | <i>A.T.P. Arc. Giuseppe Bartolomei</i> | 37,222 | AMMESSA |
| 5 | <i>Arc. Luigi La Sala</i> | 32,588 | AMMESSA |
| 6 | <i>Arc. Maurizio Silvestri</i> | 40,00 | AMMESSA |
| 7 | <i>Arc. Ferina Mario</i> | 51,00 | AMMESSA |

visti i ribassi di cui al superiore elenco, visti gli artt. 124 ed 86 del D. Lgs 163/2006 e succ. mod. ed int., l'aggiudicazione di cui alla presente procedura viene in via provvisoria espletata in capo all' A.T.P. Arch. S. Rossitto & C., con sede in via Umberto I° n° 97 Baucina 90020 (PA), avendo offerto un ribasso sull'importo a base d'asta pari al 51,964%, per complessivi € 9.064,46 oltre IVA CNPAIA ed oneri previdenziali.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale all'albo pretorio e sul sito internet del comune.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

Il Presidente di gara

I Componenti

.....

In Bisacquino, li 11.06.2009