



# COMUNE DI BISACQUINO

PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO

## UFFICIO TECNICO

Via Stazione, 90032 Bisacchino (PA) Telefono 091.8308018 – fax 091.8352746

[www.comune.bisacchino.pa.it](http://www.comune.bisacchino.pa.it) – [utc@comune.bisacchino.pa.it](mailto:utc@comune.bisacchino.pa.it)

---

## BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA

---

### CUP D97J11000250001 – C.I.G. 3745575245

---

Ai fini del presente bando si intende per “**Codice dei contratti**” il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e successive modifiche e integrazioni, come recepito con modificazioni dalla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, per “**Regolamento**” il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 con il quale è stato emanato il Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE».

---

In esecuzione alla Determina del settore tecnico n. 459 del 30.12.2011 si bandisce l'appalto relativo ai lavori di: “**Realizzazione di opere all'interno di aree da destinare ad insediamenti produttivi sito in contrada Catrini nel Comune di Bisacchino**”, mediante procedura aperta:

**1) STAZIONE APPALTANTE:**

**Comune di Bisacchino** – Provincia di Palermo – Via Stazione, 24 – tel 091-8308031 - 091-8308016/18 – Fax 091.8352144 - 091.8352746; sito web: - [www.comune.bisacchino.pa.it](http://www.comune.bisacchino.pa.it) e-mail [utc@pec.comune.bisacchino.pa.it](mailto:utc@pec.comune.bisacchino.pa.it).

**2) PROCEDURA DI GARA:**

**Procedura aperta** ai sensi degli artt. 55, D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

**3) LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

**3.1) Luogo di esecuzione:** Bisacchino – Contrada Catrini;

**3.2) Descrizione:** Lavori di realizzazione di opere all'interno di aree da destinare ad insediamenti produttivi sito in contrada Catrini nel Comune di Bisacchino;

**3.3) Importo complessivo dell'appalto** (inclusi oneri per la sicurezza): **Euro 791.757,85** (Settecentonovantunomilasettecentocinquantesette/85); **categoria prevalente OG3 classifica III**;

**3.4) Importo soggetto a base d'asta** al netto del costo per l'attuazione dei piani di sicurezza **Euro 753.274,72** (euro settecentocinquatremiladuecentosettantaquattro/72);

**3.4.1) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza diretti non soggetti a ribasso:**  
**Euro 31.005,93** (euro trentunomilacinque/93);

**3.4.2) Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:** **Euro 7.477,20** (euro settemilaquattrocentisettatasette/20)

**3.5) Lavorazioni, categorie e classi di cui si compone l'intervento:**

**TAB. I - Lavorazioni di cui si compone l'intervento e requisiti solo esecuzione**

LAVORAZIONE	CATEGORIA		CLASS.	IMPORTO LAVORI (EURO)
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3	Prevalente e subappaltabile fino al 30%	III	589.905,70
Acquedotti, gasdotti, oleotti, opere di irrigazione	OG6	Scorporabile e subappaltabile fino al 100%	I	194.374,95
a) Sommano i lavori				<b>784.280,65</b>
b) Per oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta				<b>- 31.005,93</b>
<b>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI DIRETTI DELLA SICUREZZA (a-b)</b>				<b>752.274,72</b>
c) Per oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta				<b>7.477,20</b>

**3.6) Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura** ai sensi di quanto previsto dall'articolo 82, comma 2, lettera a del "**Codice dei contratti**";

**4) TERMINE DI ESECUZIONE:**

giorni 365 giorni (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**5) CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE:**

ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 03 novembre 2010. Per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di euro 70,00 (euro settanta/00) da effettuarsi con le modalità indicate al punto 8 del disciplinare di gara.

**Numero di gara 3743322 - C.I.G. 3745575245.**

**La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara.**

**6) DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, comprensivo delle clausole di autotutela previste nel Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12/07/2005 ed emanate con Circolare Assessoriale LL.PP. n.593 del 31/01/2006 pubblicata sulla GURS n.8 del 10/02/2006, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi unitari, lo schema di contratto, il Parere tecnico del 21/12/2011 e l'atto di validazione sono visionabili presso il l'Ufficio Tecnico Settore lavori Pubblici Via Stazione, 24 Bisacquino nei giorni di martedì dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle

ore 16:00 alle ore 18:00 e il giovedì dalle ore 09:00 alle ore 13:00; è possibile acquistare una copia di bando di gara, disciplinare elenco prezzi, fino a **sette giorni antecedenti** il termine di presentazione delle offerte, presso il medesimo ufficio, previo pagamento delle spese di riproduzione come da delibera G.M. 10 del 29/01/2011; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, **almeno 3 giorni** prima della data di ritiro alla stazione appaltante al num. di tel/fax 091/8352746; il bando di gara e il disciplinare di gara sono, altresì, disponibili sul sito internet della stazione appaltante: - [www.comune.bisacquino.pa.it](http://www.comune.bisacquino.pa.it); il bando di gara e gli avvisi di gara sono, inoltre, pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it)

Inoltre il bando di gara è pubblicato con le procedure del comma 5 dell'art. 122 del D.lgs 163/2006 come recepito dalla L.R. n. 12 del 12 luglio 2011.

Il verbale integrale di aggiudicazione provvisoria e il provvedimento di aggiudicazione definitiva saranno pubblicati sul sito internet della Stazione Appaltante: [www.comune.bisacquino.pa.it](http://www.comune.bisacquino.pa.it).

## **7) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

- 7.1)** termine: **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27/02/2012** pena esclusione;
- 7.2)** indirizzo: Comune di Bisacquino – Ufficio tecnico – settore LL.PP. Via Stazione, 24 90032 BISACQUINO
- 7.3)** modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando;
- 7.4)** apertura offerte: presso l'ufficio tecnico del comune di Bisacquino, piano 1° Via Stazione 24 Bisacquino alle **ore 10,00 del giorno 28/02/2012**.  
Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta sopra indicata saranno riprese nella medesima sede nei giorni, alle ore e resi noti dal Presidente della commissione di gara nelle varie sedute di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti.

## **8) SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI GARA:**

alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse, i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **9) CAUZIONE:**

L'offerta dei concorrenti ai sensi dell'art. 75 del Decr. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. deve essere corredata **a pena di esclusione** da:

- a) Una cauzione provvisoria pari al **2% (Euro 15.835,16) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3 del presente bando** con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta, da costituirsi alternativamente mediante :
  - 1. versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la tesoreria Comunale, in tal caso dovrà essere prodotta la quietanza, in originale o in copia autenticata, rilasciata dal Tesoriere ex art. 214 del Decr. Lgs. 267/2000;
  - 2. fidejussione Bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge o Polizza Assicurativa sottoscritta dall'assicurato e dall'assicuratore rilasciata da imprese di Assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 1/1/93 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, **autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.**

Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le fidejussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno prevedere espressamente, **pena l'esclusione**,

- a) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;

- b) la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - c) l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, con validità fino alla data di emissione del certificato provvisorio di collaudo ai sensi dell'art 113 del d.lgs n. 163/06 e s.m.i. e secondo le modalità previste dall'art. 75 comma 2 nonché dall'art. 7 comma 2 della legge regionale del 12 Luglio 2011 n.12.
- La mancata costituzione della garanzia definitiva entro i 30 giorni dalla richiesta, determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte di questa Amministrazione che aggiudicherà l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.
  - **Tutte le fidejussioni devono essere accompagnate, pena l'esclusione, da autenticazione, nei modi prescritti dalle norme vigenti in materia, della firma del sottoscrittore dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato.**
  - I concorrenti e le imprese ausiliari in possesso della **certificazione di qualità**, in corso di validità documentata mediante dichiarazione dell'ente certificatore dalla quale risulti la data dell'ultima verifica ispettiva e la data programmata per la successiva, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, **relativa alla categoria dei lavori da eseguire e per i quali si qualifica**, ai sensi dell'art. 40 comma 7 del "**Codice dei contratti**" usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva in caso di aggiudicazione allegando il relativo certificato in originale o in copia autenticata nei modi prescritti dalle norme vigenti in materia. Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate ed in possesso della dichiarazione.
  - Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37 comma 5 del "**Codice dei contratti**" e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37 comma 6 del "**Codice dei contratti**". Qualora il raggruppamento non sia costituito, la garanzia può essere sottoscritta dalla capogruppo nell'ipotesi in cui risulti che il contraente è il costituendo A.T.I.; in caso contrario deve essere sottoscritta da tutte le ditte associate.

## 10) FINANZIAMENTO:

Repubblica Italiana - Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, Decreto del Ministero dell'Economie e delle Finanze del 18.03.2005.

## 11) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla gara, i soggetti di cui alle lettere a),b),c),d),e), f) e f.bis) dell'art.34 comma 1, Codice dei contratti nonché alle disposizioni di cui agli artt. 35, 36, 37 del predetto Codice e comunque che siano in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando.

## 12) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

**12.1. SOGGETTO SINGOLO caso di concorrente stabilito in Italia:** il concorrente all'atto di presentazione dell'offerta deve possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e/o dell'art. 40 del "Codice dei contratti", fatto salvo quanto previsto dall'art. 357 del "Regolamento", regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alla categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere.

**12.2. RIUNIONE D'IMPRESSE caso di concorrenti stabiliti in Italia.** Ai concorrenti è consentita la facoltà di presentare l'offerta in riunione d'impresa ai sensi degli artt. 92 commi e 97

del D.P.R. n. 207/2010, e ai sensi dell'art. 37 del d.lgs 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, alle condizioni ivi previste e purché in possesso dei requisiti stabiliti. In caso di raggruppamento di operatori economici non ancora costituiti, **gli operatori medesimi che costituiranno il raggruppamento devono dichiarare nella istanza di ammissione che si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come capogruppo**, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

**E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi, o si sono già riuniti, in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente**. Ai sensi dell'articolo 37, comma 13, del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento stesso. Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 comma 1 lettere d),e) ed f) del d.lgs 163/06 i requisiti minimi di carattere economico e tecnico necessari per la partecipazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art.92 c.2 del D.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art.95 c.3. del medesimo regolamento, qualora associazioni di tipo verticali. Ai consorzi stabili si applicano le disposizioni di cui all'art. 36 del d.lgs 163/06 e s.m.i.

**12.3 CONCORRENTI RESIDENTI IN ALTRI STATI ADERENTI ALL'UNIONE EUROPEA:** sono ammessi alla partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 47, comma 1, del **"Codice dei contratti"**, gli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché a quelle stabilite nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, la qualificazione è consentita alle medesime condizioni richieste alle imprese italiane. Essi, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del **"Codice dei contratti"**, si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. All'atto della partecipazione alla gara le imprese e/o i consorzi costituenti i raggruppamenti temporanei di impresa dovranno indicare, **a pena di esclusione**, il tipo di associazione (orizzontale o verticale) costituita o che intendano costituire ai fini dell'esecuzione dell'appalto e le percentuali di lavoro attribuite a ciascun componente il raggruppamento.

**12.4 AVVALIMENTO:** i concorrenti singoli, raggruppati o consorziati, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione di qualificazione SOA di altro soggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni: Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del **"Codice dei contratti"** il concorrente non potrà avvalersi di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria. A riguardo il concorrente dovrà allegare tutta la documentazione prevista dall'art. 49 del **"Codice dei contratti"** e meglio specificato al punto 2.a del disciplinare di gara. **Pena l'esclusione** non è consentito, ai sensi dell'art. 49, comma 8, del **"Codice dei contratti"**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente. E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti della medesima impresa ausiliaria. L'impresa ausiliata può, in sede di offerta, presentare richiesta di subappalto a favore dell'impresa ausiliaria nei limiti dei requisiti prestati. I concorrenti possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria richiesta dal bando. Il contratto viene in ogni caso eseguito dall'impresa principale che partecipa alla gara, cui viene rilasciato il certificato di esecuzione, mentre l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati (cioè dell'attestazione SOA posseduta), nei limiti quantitativi previsti dall'art. 118 del **"Codice dei contratti"** e dell'art. 170 del **"Regolamento"** (30% delle lavorazioni

appartenenti alla categoria prevalente), fermo restando il divieto per le lavorazioni superspecialistiche.

**12.5** I concorrenti possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del "Codice dei contratti", alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla percentuale di partecipazione al raggruppamento. Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo verticale per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del "Codice dei contratti", all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. Sono ammesse a partecipare le associazioni miste. La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del "Codice dei contratti" ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettera f) del "Codice dei contratti". I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del "Codice dei contratti", sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. Sono altresì ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

### **13) TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

**l'offerta è valida per 180 giorni** dalla data di presentazione.

### **14) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il **criterio del prezzo più basso** inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

il prezzo offerto deve essere determinato *ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett) a,* del "**Codice dei contratti**" nonché dell'art.19 comma 1 lettera a) della L.R. 12 Luglio 2011 n. 12 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

L'offerta di ribasso deve essere espressa con cifra percentuale con quattro cifre decimali. In caso di discordanza tra l'importo del ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere l'Amministrazione considererà valido quello in lettere.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta.

L'appalto sarà aggiudicato provvisoriamente al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza con **esclusione automatica** delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione

del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. (art. 122 comma 9 del “**Codice dei contratti**”),

In presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 10 (dieci), ai sensi dell'art. 19, comma 6, della l.r. 14.07.2011, n. 12, non si procederà alla determinazione della soglia dell'anomalia, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte; in tal caso la Stazione Appaltante procederà ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del “**Codice dei contratti**”.

Si precisa, inoltre, che **l'omessa indicazione della percentuale di ribasso è motivo di esclusione.**

#### 15) VARIANTI:

non sono ammesse offerte in variante.

#### 16) ALTRE INFORMAZIONI:

- a) Ai sensi dell'art. 15, comma 1, lettera a) della Legge 12 novembre 2011, n. 183 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2012)", le certificazioni rilasciate dalla pubblica amministrazione in ordine a stati, qualità personali e fatti sono valide e utilizzabili solo nei rapporti tra privati. Nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione e i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sempre sostituiti dalle dichiarazioni di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.
- b) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni ; ed in presenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 41 del d.l.vo 11.4.2006, n. 198 (**Codice delle pari opportunità tra uomo e donna**) o in caso di violazione dell'art. 44 del d.l.vo 25.7.1998, n. 286 come modificato dall'rt. 28 comma 1 L. 189/02 (**disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero**).
- c) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL, Cassa Edile. Si precisa che saranno esclusi dal partecipare alla gara quei soggetti che risulteranno iscritti ad enti diversi dalla Cassa Edile.
- d) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino di avere versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);
- e) Il seggio di gara dopo la fase di ammissione delle offerte, determina la soglia di anomalia delle offerte ammesse, ed effettua **l'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata. Ai fini della valutazione dell'anomalia delle offerte si applica quanto disposto dall'art. 122, comma 9 del d.lgs n. 163/06 e s.m.i che prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art. 86, comma 1, del d.lgs. 163/06. Ai fini del calcolo della soglia di anomalia si terrà conto delle prime quattro cifre decimali da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.
- f) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procederà esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio deve essere effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali. La stazione appaltante, ai sensi del comma 3 dell'art. 86 del d.lgs 163/06, si riserva la facoltà di valutare la congruità della miglior offerta derivante dall'applicazione del meccanismo automatico di cui sopra. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a **dieci**, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta ai sensi del citato comma 3 dell'art. 86.

- g) L'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia di cui all'articolo 129 comma 1 di cui al d.lgs 163/06 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con garanzia massimale pari ad **€800.000,00** e con un'estensione di garanzia di **€500.000,00** a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad **€ 500.000,00**;
- h) Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.;
- i) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e), f) ed f bis), del d.lgs 163/06 e s.m.i., i requisiti di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, qualora associazioni di tipo orizzontale, o qualora associazioni di tipo verticale; **nel caso di associazione di imprese di tipo orizzontale o miste i concorrenti devono in ogni caso indicare, a pena di esclusione, la quota di partecipazione all'ATI**;
- k) **Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro**;
- l) I corrispettivi e le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- m) **La contabilità dei lavori sarà effettuata:** Appalto con corrispettivo a misura: , sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL*(1-IS)*R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- n) **Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi**;
- o) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate art. 18 3c. L. 163/06 e s.m.i.;
- p) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- q) Si procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata ( L.R. 15/2008 art. 2 comma 2 );
- r) Si obbliga in caso di aggiudicazione ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ad indicare un c/c bancario o postale, acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.a. sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto nonché ad avvalersi dello stesso c/c per tutte le operazioni relative all'appalto compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il C.I.G. ed il C.U.P. (il mancato rispetto di questo obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale);
- s) gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono uniformarsi a quanto previsto Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale di Appalto;
- t) Per le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale;
- u) Gli obblighi e le facoltà previsti nelle clausole di autotutela, riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n. 593 (GURS 10/2/2006 n. 8), previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005 dalla Regione Siciliana con il Ministero dell'interno, con l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, con le nove prefetture della Sicilia, con l'INPS e con l'INAIL, verranno riprodotti nel contratto di appalto.

- v) Ai fini dei controlli antimafia preventivi, si applica la direttiva del Ministero dell'Interno del 23/07/2010;
- w) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi degli articoli 20,21, e 22 del D.lgs.del 30/06/2003 n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- x) Si precisa, che la stazione appaltante non si riterrà responsabile di eventuali ritardi nei pagamenti ad essa stessa non imputabili.
- y) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-bis, 12ter, 12-quater e 12-quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14 marzo 2005, n. 35, convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n. 80;
- z) il C.S.A. costituirà parte integrante del contratto; Per le parti non disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto si applica il Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145 del 19/04/2000 nelle parti non abrogate dal Codice dei Contratti o dal DPR 207/2010.

#### **17) CLAUSOLE DI AUTOTUTELA:**

- a) la stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione del contratto di appalto sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;
- b) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
- c) qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la Commissione, rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la Commissione, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;
- d) il concorrente deve presentare apposita dichiarazione sottoscritta, con la quale nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato d'avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare, e si obbliga altresì espressamente ad inserire identica clausola nei contratti di subappalto, di nolo, cottimo etc., dichiarando di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- e) il concorrente deve dichiarare espressamente ed in modo solenne:

**Ai fini di quanto previsto dall'art. 38, comma 1, lettera m-quater) del "Codice" dichiara alternativamente:**

- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.
- di non essersi accordato e che non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto. Si obbliga altresì espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere). Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, dichiarando di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la commissione di gara accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Le clausole di autotutela di cui sopra, previste nel protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL, sono state inserite in applicazione delle direttive emanate dall'Assessorato regionale dei lavori pubblici con circolare 31 gennaio 2006, n.593/Gab, pubblicata nella G.U.R.S. n.8 del 10 febbraio 2006.

## **18) MISURE DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA (L. R. 20/11/2008 N. 15).**

Ai sensi degli artt. 2-3-4 della L.R. 20/11/2008 n. 15 e L. 136/2010 si prevede quanto segue:

- 1) **Gli aggiudicatari hanno l'obbligo** ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, **di indicare un numero di conto corrente unico**, acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.a. sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto nonché ad avvalersi dello stesso c/c per tutte le operazioni relative all'appalto compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il C.I.G. ed il C.U.P. (il mancato rispetto di questo obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale);
- 2) La risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- 3) L'Ente appaltante verifica il rispetto degli obblighi di cui ai punti 1 e 2.
- 4) In favore degli imprenditori che denunciano richieste estorsive o richieste provenienti dalla criminalità organizzata, tendenti a modificare il normale svolgimento dell'attività economica, cui sia seguita una richiesta di rinvio a giudizio, la Regione provvede, per cinque periodi di imposta decorrenti dalla suddetta richiesta, al rimborso dei seguenti oneri fiscali, dovuti sulla base delle dichiarazioni presentate, e contributivi connessi all'attività d'impresa:
  - a) imposte sui redditi;

- b) contributi previdenziali;
- c) imposta comunale sugli immobili.
- 5) Per i contributi previdenziali e l'imposta comunale sugli immobili, indicati rispettivamente alle lettere b) e c) del comma 4 è rimborsato quanto dovuto e versato.
- 6) Gli imprenditori che operano nel territorio della Regione, anche al di fuori delle zone franche per la legalità, che denunciano richieste estorsive o richieste provenienti dalla criminalità organizzata, tendenti a modificare il normale svolgimento dell'attività economica, cui sia seguita una richiesta di rinvio a giudizio, possono usufruire dei benefici di cui al punto n. 4).
- 7) Nelle more ovvero in caso di definizione negativa della procedura di cui all'art. 88, paragrafi 2 e 3, del Trattato istitutivo della Comunità europea, le disposizioni di cui ai punti 4) e 5) si applicano nei limiti stabiliti per gli aiuti "de minimis".
- 8) L'elargizione di cui alla legge 23 febbraio 1999, n. 44, è esente, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 3, della medesima legge, dal pagamento dell'imposta regionale sulle attività produttive.
- 9) La Regione Sicilia si costituisce parte civile in tutti i processi di mafia per fatti verificatisi nel proprio territorio.
- 10) Alle procedure di gara e al relativo contratto di appalto si applicheranno le norme della **Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"**

**19) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Funz. Ing. Salvatore Paolo Gioia presso la Stazione Appaltante. Comune di Bisacchino (PA) Via Stazione n. 24 Tel 091/8308031 FAX 091/8352144 – 091/8352746;

**20) ESPLETAMENTO GARA:** Comune di Bisacchino – Ufficio Tecnico – Settore LL.PP. Via Stazione, 24 90032 BISACQUINO Tel 091/8308031 FAX 091/8352144 – 091/8352746;

**21) IL RESPONSABILE DEGLI ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA CELEBRAZIONE DELLA GARA (RAG):** l'Ing. Salvatore Paolo Gioia Tel 091/8308031 FAX 091/8352144 – 091/8352746.

**22) INFORMAZIONI:** Geom. Vincenzo Silvestri – Responsabile del Servizio LL.PP. – Ufficio Tecnico – Via Stazione, 24 90032 BISACQUINO Tel 091/8308031 FAX 091/8352144 – 091/8352746;

**23) AVVISO DI PREINFORMAZIONE NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLE COMUNITA' EUROPEA:** Non necessario.

Nel rispetto delle norme che disciplinano il procedimento amministrativo la stazione appaltante, a garanzia formale e sostanziale della procedura di scelta del contraente, può dichiarare di annullare la gara, o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere o natura.

Bisacchino li 19.01.2012

**F.to Il Responsabile Unico del Procedimento.  
Ing. Salvatore Paolo Gioia**