



# COMUNE DI BISACQUINO

Provincia Regionale di Palermo

Responsabile del Procedimento:

N. 144 / 19 REG.

n. \_\_\_\_\_ / 19 reg. proposte

CAPO AREA

Ing. Salvatore Paolo Gioia

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Lavori di "Messa in sicurezza di emergenza delle discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo" CUP D96G13000020002 - CIG 7375963538  
Approvazione amministrativa della perizia di variante in corso d'opera con assestamento del quadro economico di progetto.

L'anno duemiladiciannove il giorno SEI del mese di SETTEMBRE alle ore 19:10, nella Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale.=====

Risultano presenti:

|                              |              |                                     |                                     |
|------------------------------|--------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| DI GIORGIO TOMMASO FRANCESCO | SINDACO      | <input checked="" type="checkbox"/> | A                                   |
| NOTO ALFONSO                 | VICE SINDACO | <input checked="" type="checkbox"/> | A                                   |
| CASCIO SILVESTRE             | ASSESSORE    | P                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| FERINA ALESSANDRA            | ASSESSORE    | <input checked="" type="checkbox"/> | A                                   |

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa. Vincenza Gaudiano =====

Il Sindaco/Vice Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.=====

### LA GIUNTA COMUNALE

- Verificata la sussistenza dei pareri prescritti dall'art.1 della L.R. 11/12/91, n° 48 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la proposta di deliberazione formulata dal competente ufficio, redatta nel retro del presente verbale ritenuta la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate;
- Accertata l'espressione dei pareri di legge da parte dei competenti incaricati di funzioni dirigenziali;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 (TUEL)
- Ad unanimità di voti palesemente espressi;

### DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione redatta nel retro del presente verbale e che qui si intende integralmente richiamata e trascritta;
- 2) dichiarare, con apposita votazione unanime e palese, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi della L.R. n° 44/91 stante l'urgenza a provvedere.



# COMUNE DI BISACQUINO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Via Stazione 90032 Bisacchino (PA)

Tel. 091/8309131 - fax 091/8309136 [www.comune.bisacchino.pa.it](http://www.comune.bisacchino.pa.it)

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Lavori di *"Messa in sicurezza di emergenza delle discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo"* CUP D96G13000020002 - CIG 7375963538  
Approvazione amministrativa della perizia di variante in corso d'opera con assestamento del quadro economico di progetto.

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

#### **RICHIAMATA:**

- la determina sindacale n. 25 del 10.06.2013 con la quale in sottoscritto Ing. Salvatore Paolo Gioia è stata nominato Responsabile Unico del Procedimento del progetto denominato *"Messa in sicurezza di emergenza della discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo in Bisacchino"*.

#### **PREMESSO:**

- che il Comune di Bisacchino intende provvedere alla messa in sicurezza di emergenza della area in cui ricade l'ex discarica per rifiuti solidi urbani in C.da Parrina Giancavallo;
- che in seguito alla trasmissione del progetto preliminare con nota prot. 18346 del 22.12.2005 all'Agenzia Regionale Acque e Rifiuti, è stato richiesto al Comune di Bisacchino di trasmettere il progetto esecutivo, sottolineando che verrà finanziato lo stesso e le competenze Tecniche;
- che con nota prot. 31788 del 12.08.2010 assunta al prot. del Comune n. 12135 del 17.08.2010 con la quale l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità ha confermato la copertura finanziaria per la realizzazione del "MISE della Discarica" e contestualmente ha autorizzato l'Amministrazione Comunale al conferimento dell'incarico a professionista esterno, nel rispetto della normativa sui LL.PP.;
- Che in seguito all'espletamento di una procedura di gara, con disciplinare del 27/09/2011 è stato conferito incarico, all'Ing. Giuseppe Di Martino, nato a Polizzi Generosa il 23.06.1957 ed residente in Via Ragusa, n. 22, C.F. DMRGPP57H23G792E ed iscritto all'albo professionale degli ingegneri della provincia di Palermo al n. 3597 per la redazione della progettazione esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo, espletamento pratiche espropriative e coordinamento della sicurezza della messa in sicurezza di emergenza dell'area ex discarica comunale per i rifiuti solidi urbani di C.da Parrina-Giancavallo.
- Che con nota prot. 9258 del 25.06.2013 è stata trasmesso Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti - Servizio VI Gestione Integrata Rifiuti Bonifiche il progetto esecutivo relativo alla "Messa in sicurezza di emergenza della discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo in Bisacchino, con la relativa documentazione amministrativa per la concessione di un finanziamento pubblico.
- che con D.D.S. n. 1062 del 21.07.2017 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti, è stato concesso al Comune i Bisacchino il finanziamento dei lavori di "Messa in sicurezza di emergenza della discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo in Bisacchino" per un importo complessivo di € 1.021.254,30, di cui € 763.874,19 per lavori da porre a base di gara ed € 257.380,11 per somme a disposizioni e che prevede il seguente quadro economico;

**QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO (art. 16 del D.P.R. 207/10)**

**A Lavori:**

|           |                                             |                     |                     |
|-----------|---------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A0</b> | Importo dei lavori                          | € 763.874,19        |                     |
| <b>A1</b> | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 14.047,80         |                     |
| <b>A2</b> | Importo dei lavori soggetti a R.A.          | € 749.826,36        |                     |
|           | <b>Totale Lavori</b>                        | <b>€ 763.874,19</b> | <b>€ 763.874,19</b> |

**B Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

|           |                                                            |                     |                       |
|-----------|------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>B1</b> | Imprevisti (IVA compresa)                                  | € 37.135,86         |                       |
| <b>B2</b> | Competenze Tecniche interne e del RUP (0,65x2%)            | € 9.930,36          |                       |
| <b>B3</b> | Competenze Esterne, Prog. D.L. Coordinamento Sic. Collaudo | € 84.952,06         |                       |
| <b>B4</b> | Spese gara appalto – Pubblicazione AVCP etc                | € 7.738,50          |                       |
| <b>B5</b> | Oneri per indagini geognostiche compreso IVA               | € 19.533,44         |                       |
| <b>B6</b> | Oneri per acquisizione aree                                | € 20.000,00         |                       |
| <b>B7</b> | Per IVA sui lavori 10%                                     | € 76.387,42         |                       |
| <b>B8</b> | Per IVA su spese pubb. Bando                               | € 1.702,47          |                       |
|           | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>    | <b>€ 257.380,11</b> | <b>€ 257.380,11</b>   |
|           | <b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>                               |                     | <b>€ 1.021.254,30</b> |

- che con delibera G.M. 335 del 29.12.2017 è stata disposta la presa atto del D.D.S. 1062 del 21.07.2017 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti;
- che il comune di Bisacchino con Determinazione dirigenziale n. 958 del 29.12.2017 ha disposto la *“Determina a contrarre, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera sss) dall'art. 60, comma 1 prima parte del D.lgs 50/2016 procedura aperta per l'affidamento dei lavori di “Messa in sicurezza di emergenza della ex discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo – CUP: D96G13000020002”;*
- che con nota PEC prot. 1683 del 31.01.2018 questo Comune ha richiesto alla Stazione Unica Appaltante (CUC) “Valle del Sosio” di procedere all'individuazione del contraente a cui affidare i lavori di *“Messa in sicurezza di emergenza della ex discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo – CUP: D96G13000020002”;*
- che con verbale di gara n. 1 del 29.05.2018 sono iniziate le procedure di gara e concluse il 07.07.2017 con il verbale n. 4;
- che con determina dirigenziale n. 582 del 10.09.2018 è stata disposta da questo Comune l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione n. 80 del 20.07.2018 dal Responsabile della CUC dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio affidando i lavori di che trattasi alla ditta GESTAM srl con sede in Villafranca Tirrena (ME), Viale della Scuola – Area Industriale ex Pirelli partita IVA 02599830839 che ha offerto il ribasso del 38,0224%, per un importo netto di € 464.724,40 oltre oneri per la sicurezza per € 14.047,80 e pertanto per un importo complessivo di € 478.772,20, oltre IVA 10%.
- Che il 18.12.2018 si è provveduto alla stipula del contratto di Rep. 394 registrato nella forma di legge di affidamento dei lavori alla ditta GESTAM srl con sede in Villafranca Tirrena (ME), Viale della Scuola – Area Industriale ex Pirelli partita IVA 02599830839;
- Che con verbale del 30.01.2019 la Direzione dei lavori ha provveduto alla consegna, alla ditta esecutrice, dei lavori di che trattasi, fissando come termini ultimo il 23.05.2019 (120 gg dalla consegna).
- Che l'08.02.2019 è stato redatto dalla D.L. apposito verbale di sospensione dei lavori in quanto *“..la ditta appaltatrice ha segnalato la necessità di avere un periodo di sospensione dei lavori stante le avverse condizioni atmosferiche che impediscono il regolare svolgimento degli stessi.”;*

- Che il 18.03.2019 è stata redatto dalla D.L. apposito verbale di ripresa dei lavori dando atto che la sospensione complessivamente è durata 38 giorni (trentotto), fissando pertanto quale termine ultimo di ultimazione dei lavori il 30.06.2019;
- Che con determina dirigenziale n. 345 del 23.05.2019 è stata disposta la Rideterminazione del quadro economico post-gara relativo ai Lavori di *"Messa in sicurezza di emergenza della ex discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo"* - CUP: D96G13000020002" - CIG 7375963538, come di seguito;

| QUADRO ECONOMICO POST GARA                          |                                                                         |                |                |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>A Lavori:</b>                                    |                                                                         |                |                |
| A0                                                  | Importo dei lavori                                                      | € 763.874,19   |                |
| A1                                                  | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                             | € 14.047,80    |                |
| A2                                                  | Importo dei lavori soggetti a R.A.                                      | € 749.826,36   |                |
| A3                                                  | Ribasso d'asta del 38,0224%                                             | - € 285.101,99 |                |
| A4                                                  | Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta                          | € 464.724,40   |                |
| A5                                                  | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                             | € 14.047,80    |                |
|                                                     | Per lavori al netto del ribasso d'asta compreso oneri specifici (A4+A5) | € 478.772,20   | € 478.772,20   |
| <b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b> |                                                                         |                |                |
| B1                                                  | Imprevisti (IVA compresa)                                               | € 37.135,86    |                |
| B2                                                  | Competenze Tecniche interne e del RUP (0,65x2%)                         | € 9.930,36     |                |
| B3                                                  | Competenze Esterne, Prog. D.L. Coordinamento Sic. Collaudo              | € 84.952,06    |                |
| B4                                                  | Spese gara appalto – Pubblicazione AVCP etc                             | € 7.738,50     |                |
| B5                                                  | Oneri per indagini geognostiche compreso IVA                            | € 19.533,44    |                |
| B6                                                  | Oneri per acquisizione aree                                             | € 20.000,00    |                |
| B7                                                  | Per IVA sui lavori 10%                                                  | € 47.877,22    |                |
| B8                                                  | Per IVA su spese pubb. Bando                                            | € 1.702,47     |                |
|                                                     | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                 | € 228.869,91   | € 228.869,91   |
| <b>TOTALE (A+B)</b>                                 |                                                                         |                | € 707.642,11   |
| <b>C Economie</b>                                   |                                                                         |                |                |
| C1                                                  | Economie sui lavori da ribasso d'asta                                   | € 285.101,99   |                |
| C2                                                  | Economie sui IVA su lavori a seguito di ribasso d'asta                  | € 28.510,20    |                |
|                                                     | <b>Totale Economie</b>                                                  | € 313.612,19   | € 313.612,19   |
| <b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>                      |                                                                         |                | € 1.021.254,30 |

- Che con determina dirigenziale n. 450 del 28.06.2019 è stata concessa una proroga di 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi all'impresa GESTAM srl con sede in Villafranca Tirrena (ME), Viale della Scuola – Area Industriale ex Pirelli partita IVA 02599830839 per l'ultimazione dei lavori in oggetto, fissando quindi a gg 160 (centosessanta) la nuova durata contrattuale dei lavori.
- che tenendo conto della presente proroga il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è stato previsto per il **09/08/2019**, salvo diverse disposizioni che potranno essere impartite nel corso dei lavori;
- Che con determina dirigenziale n. 567 del 08.08.2019 è stata concessa una proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi all'impresa GESTAM srl con sede in Villafranca Tirrena (ME), Viale della Scuola – Area Industriale ex Pirelli partita IVA 02599830839 per l'ultimazione dei

lavori in oggetto, fissando quindi a gg 190 (centonovanta) la nuova durata contrattuale dei lavori.

- che tenendo conto della presente proroga il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è stato previsto per il **08/09/2019**, salvo diverse disposizioni che potranno essere impartite nel corso dei lavori;

**CONSTATATO** che con nota prot. 11130 del 05.09.2019 l'Ing. Giuseppe Di Martino, nella qualità di direttore dei lavori, ha redatto una perizia di variante in corso d'opera (ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1 lettera c) composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione di perizia;
- b) Computo metrico dei lavori;
- c) Elenco prezzi;
- d) Analisi prezzi;
- e) Quadro comparativo;
- f) Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi.

#### **DATO ATTO ED ACCERTATO**

- che la perizia di variante di cui sopra è scaturita da cause non imputabili alla stazione appaltante e non prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, in quanto, in generale, scaturiscono per la salvaguardia e la corretta fruizione di lavori già previsti nel contratto principale.
- che difatti nel corso di esecuzione degli stessi, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie al fine di migliorare la qualità e la funzionalità dell'opera stessa.
- Che a tal proposito è stato necessario eseguire specie di lavorazioni non previste nel contratto e adoperati materiali di specie diversa rispetto a quelli previsti nel medesimo desumendoli dal prezzario regionale vigente in Sicilia e ricavandoli da nuove analisi riferite ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali e trasporti alla data di valutazione dell'offerta.
- In particolare come anche si desume dalla relazione generale allegata alla perizia di variante in corso d'opera sono intervenute le seguenti variazioni:
  - *variazione dell'originale posizionamento delle gabbionate metalliche a seguito di franamenti e smottamenti del corpo discarica avvenuti dopo la progettazione originaria;*
  - *data la notevole pendenza delle pareti del corpo della discarica, si è reso necessario realizzare delle piste intermedie di cantiere idonee per il transito dei mezzi d'opera in sicurezza;*
  - *revisione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche superficiali per adattarlo alle variazioni intervenute di cui ai punti precedenti*
  - *mancata realizzazione della captazione biogas e opere accessorie (trivellazioni, torcia, etc..), visto il notevole lasso di tempo trascorso tra la fase progettuale e quella esecutiva, e soprattutto, visto l'esito della campagna d'indagine condotta, con l'ausilio di prove effettuate da laboratorio autorizzato, che ha potuto confermare l'assenza di biogas;*
  - *installazione di un nuovo pozzo e fornitura di nuova elettropompa per il percolato, a causa dei fenomeni franosi che si sono succeduti nel tempo prima dell'intervento di messa in sicurezza, che hanno reso impossibile il previsto intervento di recupero e ripristino della pompa esistente;*
  - *per il funzionamento delle elettropompe di sollevamento del liquido percolato è necessario ripristinare l'erogazione di energia elettrica che intanto era stata dismessa dall'Amministrazione Comunale: a tale fine, dato l'uso discontinuo e solo finalizzato all'uso delle pompe, è stata presa in considerazione la possibilità dell'uso di un gruppo elettrogeno portatile di potenza adeguata.*

A seguito di quanto sopra il nuovo quadro economico relativo alla perizia di variante in corso d'opera è il seguente:

| QUADRO ECONOMICO DA PERIZIA IN CORSO D'OPERA        |                                                                         |                |                       |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| <b>A Lavori:</b>                                    |                                                                         |                |                       |
| A0                                                  | Importo dei lavori                                                      | € 763.601,24   |                       |
| A1                                                  | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                             | € 14.047,80    |                       |
| A2                                                  | Importo dei lavori soggetti a R.A.                                      | € 749.553,44   |                       |
| A3                                                  | Ribasso d'asta del 38,0224%                                             | - € 284.998,21 |                       |
| A4                                                  | Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta                          | € 464.555,23   |                       |
| A5                                                  | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                             | € 14.047,80    |                       |
|                                                     | Per lavori al netto del ribasso d'asta compreso oneri specifici (A4+A5) | € 478.603,03   | € 478.603,03          |
| <b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b> |                                                                         |                |                       |
| B1                                                  | Imprevisti (IVA compresa)                                               | € 37.135,86    |                       |
| B2                                                  | Competenze Tecniche interne e del RUP (0,65x2%)                         | € 9.930,36     |                       |
| B3                                                  | Competenze Esterne, Prog. D.L. Coordinamento Sic. Collaudo              | € 84.952,06    |                       |
| B4                                                  | Spese gara appalto – Pubblicazione AVCP etc                             | € 7.738,50     |                       |
| B5                                                  | Oneri per indagini geognostiche compreso IVA                            | € 19.533,44    |                       |
| B6                                                  | Oneri per acquisizione aree                                             | € 20.000,00    |                       |
| B7                                                  | Per IVA sui lavori 10%                                                  | € 47.860,30    |                       |
| B8                                                  | Per IVA su spese pubb. Bando                                            | € 1.702,47     |                       |
|                                                     | Totale somme a disposizione dell'Amministrazione                        | € 228.852,99   | € 228.852,99          |
| <b>TOTALE (A+B)</b>                                 |                                                                         |                | <b>€ 707.456,03</b>   |
| <b>C Economie</b>                                   |                                                                         |                |                       |
| C1                                                  | Economie sui lavori da ribasso d'asta                                   | € 285.101,99   |                       |
| C2                                                  | Economie sui IVA su lavori a seguito di ribasso d'asta                  | € 28.510,20    |                       |
| C3                                                  | Ulteriori economie derivanti dalla perizia di variante                  | € 186,08       |                       |
|                                                     | Totale Economie                                                         | € 313.798,27   | € 313.798,27          |
|                                                     | <b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>                                          |                | <b>€ 1.021.254,30</b> |

**VISTO** il quadro economico di raffronto tra i lavori post gara e la perizia di variante in corso d'opera dalla quale si evince:

| QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO TRA QUADRO POST GARA E PERIZIA DEI LAVORI IN CORSO D'OPERA |                                                                         |                  |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| A Lavori:                                                                                |                                                                         | Quadro Post Gara | Quadro di perizia | Discostamenti + - |
| A0                                                                                       | Importo dei lavori                                                      | € 763.874,19     | € 763.601,24      | € 272,95          |
| A1                                                                                       | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                             | € 14.047,80      | € 14.047,80       | € 0,00            |
| A2                                                                                       | Importo dei lavori soggetti a R.A.                                      | € 749.826,36     | € 749.553,44      | - € 272,95        |
| A3                                                                                       | Ribasso d'asta del 38,0224%                                             | - € 285.101,99   | - € 284.998,21    | € 103,78          |
| A4                                                                                       | Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta                          | € 464.724,40     | € 464.555,23      | - € 169,17        |
| A5                                                                                       | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                             | € 14.047,80      | € 14.047,80       |                   |
|                                                                                          | Per lavori al netto del ribasso d'asta compreso oneri specifici (A4+A5) | € 478.772,20     | € 478.603,03      | € 169,17          |

**B Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

|    |                                                            |                     |                     |                 |
|----|------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------|
| B1 | Imprevisti (IVA compresa)                                  | € 37.135,86         | € 37.135,86         | € 0,00          |
| B2 | Competenze Tecniche interne e del RUP (0,65x2%)            | € 9.930,36          | € 9.930,36          | € 0,00          |
| B3 | Competenze Esterne, Prog. D.L. Coordinamento Sic. Collaudo | € 84.952,06         | € 84.952,06         | € 0,00          |
| B4 | Spese gara appalto – Pubblicazione AVCP etc                | € 7.738,50          | € 7.738,50          | € 0,00          |
| B5 | Oneri per indagini geognostiche compreso IVA               | € 19.533,44         | € 19.533,44         | € 0,00          |
| B6 | Oneri per acquisizione aree                                | € 20.000,00         | € 20.000,00         | € 0,00          |
| B7 | Per IVA sui lavori 10%                                     | € 47.877,22         | € 47.860,30         | -€ 16,92        |
| B8 | Per IVA su spese pubb. Bando                               | € 1.702,47          | € 1.702,47          | € 0,00          |
|    | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>    | <b>€ 228.869,91</b> | <b>€ 228.852,99</b> | <b>-€ 16,92</b> |
|    | <b>TOTALE (A+B)</b>                                        | <b>€ 707.642,11</b> | <b>€ 707.456,03</b> | <b>-€ 16,92</b> |

**C Economie**

|    |                                                        |                       |                       |                 |
|----|--------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------|
| C1 | Economie sui lavori da ribasso d'asta                  | € 285.101,99          | € 285.101,99          | € 0,00          |
| C2 | Economie sui IVA su lavori a seguito di ribasso d'asta | € 28.510,20           | € 28.510,20           | € 0,00          |
| C3 | Ulteriori economie derivanti dalla perizia di variante |                       | € 186,08              | € 186,08        |
|    | <b>Totale Economie</b>                                 | <b>€ 313.612,19</b>   | <b>€ 313.798,27</b>   | <b>€ 186,08</b> |
|    | <b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>                         | <b>€ 1.021.254,30</b> | <b>€ 1.021.254,30</b> | <b>€ 0,00</b>   |

**DATO ATTO** quindi che;

- la perizia di variante in corso d'opera rientra nelle previsioni indicati dall'art. 106 comma 1 lettera c) e 2 del D.Lgs 50/2016 atteso che, la necessita di modificare è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili.
- detta variante sostanzialmente non apporta variazioni all'impostazione e funzionalità del progetto in questione in ambito al quale non si determina alcun aumento dell'approvato costo progettuale atteso che, i costi relativi a dette "variazioni/modificazioni" trovano adeguata copertura all'interno del progetto originario venendo solo a modificare l'importo contrattuale in diminuzione dello **0,04%** pari ad - € 169,17 (Euro centosessantanove/17) e pertanto nel rispetto del comma 12 dell'art. 106 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

**PRESO ALTRESÌ ATTO** che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente variante agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato sottoscrivendo lo schema dell'atto di sottomissione, depositato agli atti, dal quale si evince che sono stati concordati n. 3 nuovi prezzi, numerati dal n. 1 al n. 3 ed ai sensi del comma 1 dell'art. 106 del D.lgs 50/2016 una proroga del termine di ultimazione lavori di ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi rispetto al tempo utile fissato dal capitolato speciale d'appalto;

**VISTA** la determina dirigenziale n. 629 del 06.09.2019 con la quale è stata disposta l'Approvazione della perizia di variante in corso d'opera con assestamento quadro economico di progetto dei Lavori di *"Messa in sicurezza di emergenza delle discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo"* CUP D96G13000020002 - CIG 7375963538.

**RITENUTO** di dover procedere in merito.

**VISTO** il D.lgs 50 del 18/04/2016;

**VISTO** il D.M. n. 49 del 07.03.2018 del MIT;

**VISTO** il D.P.R. 05/10/2010 n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 n. 163 e s.m.i. recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" nelle parti in vigore ai sensi del D.lgs 50/2017;

VISTA la L.R. 12/07/2011 n. 12 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" – Recepimento del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. "Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" e del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 n. 163;

VISTA l'art. 24 della Legge Regionale 8/2016 ;

VISTO, il regolamento Comunale sugli Uffici e dei servizi;

VISTO, il vigente Statuto Comunale;

VISTO, il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO, l'Ordinamento amministrativo EE. LL. della Regione Siciliana;

## PROPONE DI DELIBERARE

**DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 3 della L.R. 30/04/91 n 10 e s.m.i. le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa;

**DI PRENDERE ATTO** della determina dirigenziale n. 629 del 06.09.2019 con la quale è stata disposta l'Approvazione della perizia di variante in corso d'opera con assestamento quadro economico di progetto dei Lavori di *"Messa in sicurezza di emergenza delle discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo"* CUP D96G13000020002 - CIG 7375963538.

**DI APPROVARE**, in linea amministrativa per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, la perizia di variante in corso d'opera con assestamento del quadro economico di progetto relativa ai lavori di Lavori di *"Messa in sicurezza di emergenza delle discarica per rifiuti solidi urbani sita in contrada Parrina Giancavallo"* CUP D96G13000020002 - CIG 7375963538, redatta dal direttore dei lavori Ing. Giuseppe Di Martino, ai sensi e per gli effetti dall'art. 106 comma 1 lettera c) e 2 del D.Lgs 50/2016, composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione di perizia;
- b) Computo metrico dei lavori;
- c) Elenco prezzi;
- d) Analisi prezzi;
- e) Quadro comparativo;
- f) Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

**DI APPROVARE** il nuovo quadro economico della spesa pari ad € 1.021.254,30, allegato alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

### QUADRO ECONOMICO DA PERIZIA IN CORSO D'OPERA

#### A Lavori:

|    |                                                                         |     |            |              |
|----|-------------------------------------------------------------------------|-----|------------|--------------|
| A0 | Importo dei lavori                                                      | €   | 763.601,24 |              |
| A1 | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                             | €   | 14.047,80  |              |
| A2 | Importo dei lavori soggetti a R.A.                                      | €   | 749.553,44 |              |
| A3 | Ribasso d'asta del 38,0224%                                             | - € | 284.998,21 |              |
| A4 | Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta                          | €   | 464.555,23 |              |
| A5 | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                             | €   | 14.047,80  |              |
|    | Per lavori al netto del ribasso d'asta compreso oneri specifici (A4+A5) | €   | 478.603,03 | € 478.603,03 |

#### B Somme a disposizione dell'Amministrazione:

|    |                                                            |   |           |  |
|----|------------------------------------------------------------|---|-----------|--|
| B1 | Imprevisti (IVA compresa)                                  | € | 37.135,86 |  |
| B2 | Competenze Tecniche interne e del RUP (0,65x2%)            | € | 9.930,36  |  |
| B3 | Competenze Esterne, Prog. D.L. Coordinamento Sic. Collaudo | € | 84.952,06 |  |

|                     |                                                         |                     |                     |
|---------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| B4                  | Spese gara appalto – Pubblicazione AVCP etc             | € 7.738,50          |                     |
| B5                  | Oneri per indagini geognostiche compreso IVA            | € 19.533,44         |                     |
| B6                  | Oneri per acquisizione aree                             | € 20.000,00         |                     |
| B7                  | Per IVA sui lavori 10%                                  | € 47.860,30         |                     |
| B8                  | Per IVA su spese pubb. Bando                            | € 1.702,47          |                     |
|                     | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b> | <b>€ 228.852,99</b> | <b>€ 228.852,99</b> |
| <b>TOTALE (A+B)</b> |                                                         |                     | <b>€ 707.456,03</b> |

**C Economie**

|                                |                                                        |                     |                       |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| C1                             | Economie sui lavori da ribasso d'asta                  | € 285.101,99        |                       |
| C2                             | Economie sui IVA su lavori a seguito di ribasso d'asta | € 28.510,20         |                       |
| C3                             | Ulteriori economie derivanti dalla perizia di variante | € 186,08            |                       |
|                                | <b>Totale Economie</b>                                 | <b>€ 313.798,27</b> | <b>€ 313.798,27</b>   |
| <b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b> |                                                        |                     | <b>€ 1.021.254,30</b> |

**DI APPROVARE** l'assestamento del quadro economico relativo alle somme a disposizione dell'amministrazioni a seguito dell'accertamento delle economie riscontrate in corso del progetto.

**DI DARE ATTO** che il quadro economico di raffronto tra i lavori post gara e la perizia di variante in corso d'opera è il seguente:

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO TRA QUADRO POST GARA E PERIZIA DEI LAVORI IN CORSO D'OPERA**

| <b>A Lavori:</b>                                    |                                                                                | <b>Quadro Post Gara</b> | <b>Quadro di perizia</b> | <b>Discostamenti + -</b> |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|
| A0                                                  | Importo dei lavori                                                             | € 763.874,19            | € 763.601,24             | € 272,95                 |
| A1                                                  | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                                    | € 14.047,80             | € 14.047,80              | € 0,00                   |
| A2                                                  | Importo dei lavori soggetti a R.A.                                             | € 749.826,36            | € 749.553,44             | -€ 272,95                |
| A3                                                  | Ribasso d'asta del 38,0224%                                                    | -€ 285.101,99           | -€ 284.998,21            | € 103,78                 |
| A4                                                  | Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta                                 | € 464.724,40            | € 464.555,23             | -€ 169,17                |
| A5                                                  | Per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta                                    | € 14.047,80             | € 14.047,80              |                          |
|                                                     | <b>Per lavori al netto del ribasso d'asta compreso oneri specifici (A4+A5)</b> | <b>€ 478.772,20</b>     | <b>€ 478.603,03</b>      | <b>€ 169,17</b>          |
| <b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b> |                                                                                |                         |                          |                          |
| B1                                                  | Imprevisti (IVA compresa)                                                      | € 37.135,86             | € 37.135,86              | € 0,00                   |
| B2                                                  | Competenze Tecniche interne e del RUP (0,65x2%)                                | € 9.930,36              | € 9.930,36               | € 0,00                   |
| B3                                                  | Competenze Esterne, Prog. D.L. Coordinamento Sic. Collaudo                     | € 84.952,06             | € 84.952,06              | € 0,00                   |
| B4                                                  | Spese gara appalto – Pubblicazione AVCP etc                                    | € 7.738,50              | € 7.738,50               | € 0,00                   |
| B5                                                  | Oneri per indagini geognostiche compreso IVA                                   | € 19.533,44             | € 19.533,44              | € 0,00                   |
| B6                                                  | Oneri per acquisizione aree                                                    | € 20.000,00             | € 20.000,00              | € 0,00                   |
| B7                                                  | Per IVA sui lavori 10%                                                         | € 47.877,22             | € 47.860,30              | -€ 16,92                 |
| B8                                                  | Per IVA su spese pubb. Bando                                                   | € 1.702,47              | € 1.702,47               | € 0,00                   |
|                                                     | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                        | <b>€ 228.869,91</b>     | <b>€ 228.852,99</b>      | <b>-€ 16,92</b>          |
| <b>TOTALE (A+B)</b>                                 |                                                                                | <b>€ 707.642,11</b>     | <b>€ 707.456,03</b>      | <b>-€ 16,92</b>          |
| <b>C Economie</b>                                   |                                                                                |                         |                          |                          |
| C1                                                  | Economie sui lavori da ribasso d'asta                                          | € 285.101,99            | € 285.101,99             | € 0,00                   |

|    |                                                        |                |                |          |
|----|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| C2 | Economie sui IVA su lavori a seguito di ribasso d'asta | € 28.510,20    | € 28.510,20    | € 0,00   |
| C3 | Ulteriori economie derivanti dalla perizia di variante |                | € 186,08       | € 186,08 |
|    | <b>Totale Economie</b>                                 | € 313.612,19   | € 313.798,27   | € 186,08 |
|    | <b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>                         | € 1.021.254,30 | € 1.021.254,30 |          |

#### DI DARE ATTO

- che l'importo netto contrattuale viene **diminuito** di € 169,17 (centosessantanove/17) corrispondente a - 0,04% rispetto al contratto originario nel rispetto del comma 12 dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e pertanto per un importo di € 478.603,03:

**DI PRENDERE E DARE ATTO** che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al quadro economico del progetto esecutivo approvato e con delibera G.M. 335 del 29.12.2017 con la quale è stata disposta la presa atto del D.D.S. 1062 del 21.07.2017 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti;

**DI PRENDERE E DARE ATTO E APPROVARE** lo schema di atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, già sottoscritto dall'impresa GESTAM srl con sede in Villafranca Tirrena (ME), Viale della Scuola – Area Industriale ex Pirelli partita IVA 02599830839 senza alcuna eccezione e riserva, impegnandosi all'esecuzione delle opere previste nella presente perizia di variante in corso d'opera, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto principale, con una posposizione dei tempi contrattuali di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi rispetto al tempo utile fissato dal capitolato speciale d'appalto e dal contratto;

#### DI DARE ATTO:

- che le modifiche esposte in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione;
- sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità;
- che non comportano modifiche sostanziali al progetto originario;
- che sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto;

**DI INVIARE** il presente provvedimento

- all'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti al fine di procedere alla presa atto e alla relativa approvazione;
- Alla direzione dei lavori;

**DI DARE ATTO** infine, che il presente provvedimento Dirigenziale verrà reso noto mediante:

- **LA PUBBLICAZIONE** all'albo pretorio del Comune;
- **LA PUBBLICAZIONE** sul sito istituzionale del Comune.

L'Istruttore Tecnico  
Geom. Vincenzo Filvestri

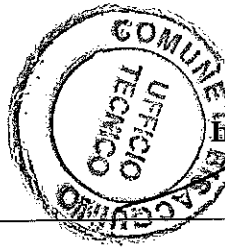


Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Salvatore Paolo Gioia

**PARERI E VISTI**

Il Responsabile della AREA TECNICA – Ing. Salvatore Paolo Gioia, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, ha espresso, sulla presente determinazione, **VISTO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA FAVOREVOLE**.

Bisacchino li 06.04.2018



Il Direttore dell'UTC  
Ing. Salvatore Paolo Gioia

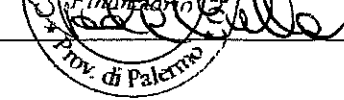
**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si certifica l'effettivo svolgimento della istruttoria contabile e si esprime, pertanto, parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 53 stessa Legge n. 142/90 come recepito della L.R. 48/91 art. 1 lett. I) e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, atteso che la spesa complessiva, trova copertura con delibera G.M. 335 del 29.12.2017 con la quale è stata disposta la presa atto del D.D.S. 1062 del 21.07.2017 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti.

li, 06-04-2018

IL RESPONSABILE SERVIZI CONTABILI

Dott.ssa Paola Gnalla



Letto, approvato, sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO

Noto Alfonso

IL SINDACO

Tommaso Francesco Di Giorgio

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Vincenza Gaudiano

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n° 44, su attestazione del Messo Comunale, certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Ente dal giorno 09-09-2019 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 11 comma 1).

Dalla residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Vincenza Gaudiano

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06-09-2019

☐ Decorso il decimo giorno dalla data di inizio della pubblicazione;

☒ Perché dichiarata immediatamente esecutiva

Dalla residenza Municipale, li 09-09-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Vincenza Gaudiano

Il sottoscritto Capo Area Segreteria AA.GG. attesta che la presente deliberazione, istruita dal Sig. \_\_\_\_\_ nella qualità di responsabile del procedimento corredata dai prescritti pareri di legge, è stata trasmessa divenuta esecutiva in copia conforme all'originale ai seguenti Uffici con nota prot. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per gli adempimenti di competenza:

- ☐ AREA FINANZIARIA;
- ☐ AREA CONTRATTI;
- ☐ AREA TECNICA;
- ☐ AREA POLIZIA MUNICIPALE;
- ☐ AREA TURISMO E ISTRUZIONE

Dalla residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL CAPO AREA SEGRETERIA AA.GG.

Caterina Trapolino