



Nobilis Universitas

COMUNE DI BISACQUINO

Città Metropolitana di Palermo

**Area I - Segreteria, Affari generali,
Affari legali e Contenzioso, Servizi sociali**

Via Stazione, 24 - Bisacchino
protocollo@pec.comune.bisacchino.pa.it



REGIONE
SICILIANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. <u>108</u> . del <u>10-02-2025</u> . REG. Generale	OGGETTO: Determinazione Canone di Locazione alloggi popolari di Via Gesserie per gli anni 2025 - 2026
--	---

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **DIECI** del mese di **FEBBRAIO** nel proprio ufficio la sottoscritta **TRAPOLINO CATERINA** a seguito della determina sindacale n. 17 del 06/07/2021, con la quale è stata nominata Responsabile dell'Area dell'AREA I - AFFARI GENERALI E LEGALI,

- Vista L'allegata proposta di determinazione del Responsabile del Procedimento;
- Visto il vigente O.R.EE.LL.;
- Visto il D.Lgs. 267/2000;
- Visto il vigente statuto comunale;

DETERMINA

- Di approvare ai sensi dell'art. 3 della L.R. 30/04/91 n. 10 le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa;
- Di attestare la Regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- Di trasmettere copia del presente atto al servizio finanziario;

Il Responsabile dell'Area

Trapolino Caterina
(Sottoscritto con firma digitale)

PREMESSO

CHE il Comune di Bisacchino è proprietario di immobili urbani destinati ad edilizia residenziale pubblica siti in Via Gesserie e assegnati in locazione;

VISTA la legge Regionale n. 18 del 07.06.1994 art. 4;

VISTO il Decreto n° 1112 del 23/07/99 dell'Assessorato Reg. LL.PP. che ha stabilito i criteri sulla base dei quali provvedere a determinare i canoni di locazione;

VISTO l'art. 54 della Legge Regionale n° 26 del 18/12/2000 e gli artt. 93 e 98 della Legge Regionale n° 6 del 03/05/2001 che hanno modificato i criteri di determinazione dei canoni di E.R.P.

VISTA la legge n. 19 del 22 dicembre 2005 art. 22 comma 6;

CHE è stata richiesta ai detentori la documentazione necessaria per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Via Gesserie per gli anni 2025/2026;

ACQUISITA la documentazione necessaria, per provvedere a determinare i canoni mensili di locazione per gli anni sopra indicati.

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere a determinare i canoni di locazione di ogni singolo assegnatario di alloggio E.R.P.;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente;

VISTO il D.lgs 267/00

DISPONE

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale n. 10 del 30 Aprile 1991, le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO che il canone mensile è stato calcolato in osservanza delle Leggi indicate in premessa, pertanto il canone di locazione per ogni assegnatario è indicato nel prospetto sotto la lettera "A";

DI DARE ATTO che la decorrenza dei canoni di locazione determinati viene fissata dal mese di Gennaio 2025;

DI DARE ATTO che i canoni dovranno essere pagati per mezzo di bollettino postale intestati al Comune di Bisacchino sul C.C.P. n° 15104904;

DI TRASMETTERE copia all'ufficio finanziario per incamerare la somma alla risorsa del bilancio comunale.

DI DARE ATTO che, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'art. 18 della Legge 134/2012, e per gli adempimenti di cui all'art. 26 del D.Lgs 33/2013 il presente sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente nella sezione "amministrazione aperta" e "amministrazione trasparente, i cui link sono accessibili direttamente sulla home page del sito web del Comune di Bisacchino, www.comune.bisacchino.pa.it

Bisacchino, lì 06-02-2025

Il Responsabile del Procedimento

Caronna Maria

(Sottoscritto con firma digitale)

ESITO PARERE DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 : **Favorevole**

Bisacquino Li 10-02-2025

Il Capo Area
Trapolino Caterina
(Sottoscritto con firma digitale)
