

# COMUNE DI BISACQUINO

Citta' metropolitana di Palermo

IE

N. 46 /2021 REG.

Il Proponente

CAPO AREA

Trapolino Caterina

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**Oggetto:** Approvazione piano di rateizzazione per il pagamento di canoni arretrati relativi alla locazione di un alloggio di edilizia residenziale S.I. Erede L.V.Presa d'atto

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno SEI del mese di MARZO alle ore 13,15, nella Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale. =====

*Risultano presenti:*

DI GIORGIO TOMMASO FRANCESCO	SINDACO	<input checked="" type="checkbox"/>	A
NOTO ALFONSO	VICE SINDACO	<input checked="" type="checkbox"/>	A
MIGLIORE ALESSANDRO	ASSESSORE	<input type="checkbox"/>	<del>A</del>
FERINA ALESSANDRA	ASSESSORE	<input checked="" type="checkbox"/>	A
TORTOMASI MATTEO	ASSESSORE	<input checked="" type="checkbox"/>	A

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Vincenza Gaudiano**

Il Sindaco/Vice Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.=====

### LA GIUNTA MUNICIPALE

- **ESAMINATA** la proposta di deliberazione trascritta sul retro del presente verbale;
- **CONSIDERATO** che della stessa si condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;
- **TENUTO CONTO** che la spesa occorrente, non suscettibile di pagamento frazionato, è ritenuta necessaria per evitare eventuali danni gravi che l'Ente ne riceverebbe a causa della mancata costituzione in giudizio;
- **VERIFICATO** la sussistenza dei pareri prescritti dall'art. 53 della Legge 142/90, come recepita in Sicilia dalle Leggi regionali 48/91, 23/98 e 30/2000;
- **VISTO** l' O.R.EE.LL approvato con L.R. n° 16/63 e s.m.i.;
- **Visto** il vigente Statuto Comunale;
- **Visto** il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 (TUEL);
- **Ad** unanimità di voti palesemente espressi;

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione piano di rateizzazione per il pagamento di canoni arretrati relativi alla locazione di un alloggio di edilizia residenziale S.I. Erede L.V. Presa d'atto.

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- che il Comune di Bisacquino è proprietario di immobili urbani destinati ad edilizia residenziale pubblica da destinare a detentori in possesso dei necessari requisiti;
- che il detentore di cui in oggetto risulta moroso nel pagamento dei canoni di locazione;
- che con nota acquisita al protocollo del Comune di Bisacquino al n. 2455 in data 01.03.2021 il sig. S.I., erede del detentore sig.ra L.V., comunica di voler pagare il debito dovuto dalla decuius con rate di € 50,00 mensili;

**CONSIDERATA** la crisi economica, aggravata dal momento storico che si sta attraversando causa della pandemia da COVID-19, si ritiene opportuno dare la possibilità al richiedente di cui trattasi di potere rateizzare la spesa economica derivante dal canone di affitto dell'alloggio di cui era titolare il genitore deceduto;

**RITENUTO** che, l'accettazione da parte dell'Ente di un piano di rateizzazione, appare utile per l'impegno assunto dal richiedente di pagare tutta la somma dovuta anche se in un lasso di tempo maggiore in quanto l'Ente evita di impegnare risorse necessarie ad avviare le esecuzioni forzate con il rischio, vista l'attuale situazione economica del richiedente, di non riuscire a recuperare la somma dovuta;

**VERIFICATO** che la somma del debito è pari ad € 1.040,18 compresi interessi legali e vista la richiesta si ritiene giusto concedere, per il pagamento di quanto dovuto, n. 21 rate mensili rate mensili a partire dal primo mese successivo all'approvazione del presente deliberato;

**VISTO** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 174/2008;

**RAVVISATA** la competenza della Giunta ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 35 della L. 142/90 recepita dalla L.R. 48/91;

#### VISTI:

- il D.lgs. 165/2001;
- il D.lgs. 150/2009;
- il D.lgs. 267/2000;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente O.R.EE.LL.;

### PROPONE DI DELIBERARE

1. **DI APPROVARE** le motivazioni di fatto di diritto esplicitate in narrativa e costituente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE** e concedere la rateizzazione dell'importo dovuto dal sig. S.I. pari ad un totale di euro € 1.040,18 in numero 21 rate mensili iniziando il pagamento dal primo mese successivo all'approvazione del presente atto deliberativo.

3. **DI DARE** mandato al responsabile dell'area 1 - affari generali e contenzioso, qualora la rateizzazione non sia rispettata da parte del sig S.I., di avviare tutte le misure necessarie al recupero del credito vantato dal comune;
4. **DI DARE** mandato al responsabile dell'Area 1 di effettuare tutti gli atti gestionali conseguenziali al presente deliberato.
5. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Dlgs 267/2000.

L'istruttore  
il Responsabile del Servizio  
**Trapolino Caterina**



Il Proponente  
Il Sindaco

**Prof. Tommaso E. Di Giorgio**

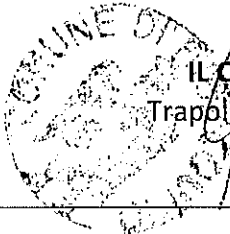
*Tommaso E. Di Giorgio*

Oggetto: Approvazione piano di rateizzazione per il pagamento di canoni arretrati relativi alla locazione di un alloggio di edilizia residenziale S.l. Erede L.V. Presa d'atto.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1, 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000 ed art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30 **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Lì, 16-03-2021

  
IL Capo Area 1  
Trappolino Caterina

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA E REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

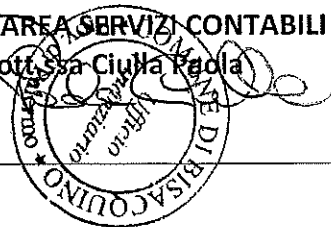
Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 comma 1, 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000 ed art. 12 della L.R. 23.12.2000, n. 30, **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, d. Lgs. 267/2000):

Si verifica, altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Bisacchino lì 16-03-2021

IL CAPO AREA SERVIZI CONTABILI

Dott.ssa Ciulla Paola



Letto, approvato e sottoscritto.

L' ASSESSORE ANZIANO

*Noto Alfonso*

IL SINDACO

*Tommaso Franco*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*Vincenza Gaudiano*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, su attestazione del Messo Comunale, certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Ente dal giorno 17-03-2021 per rimanervi 15 giorni consecutivi (articolo 11 comma 1).

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_  
Il Messo Comunale

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dott.ssa Vincenza Gaudiano*

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16-03-2021

Decorso il decimo giorno dalla data di inizio della pubblicazione;

Perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla Residenza Municipale , li 16-03-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dott.ssa Vincenza Gaudiano*

Il sottoscritto Capo Area Segreteria AA.GG. attesta che la presente deliberazione, istruita dal Sig. \_\_\_\_\_ nella qualità di responsabile del procedimento corredata dai prescritti pareri di legge, è stata trasmessa divenuta esecutiva in copia conforme all'originale ai seguenti Uffici con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ per gli adempimenti di competenza:

- AREA FINANZIARIA
- AREA CONTRATTI
- AREA TECNICA
- AREA POLIZIA MUNICIPALE
- AREA TURISMO E ISTRUZIONE

Dalla Residenza Municipale , li \_\_\_\_\_

IL CAPO AREA SEGRETERIA AA.GG.

100

100

100